

-

Az.: 024
Stadt Oberviechtach

92526 Oberviechtach, 29.11.2016
Nabburger Str. 2
Tel. Nr. 09671/307-20

Stadt Oberviechtach, Nabburger Str. 2, 92526 Oberviechtach
An die
Damen und Herren des Stadtrates
92526 Oberviechtach

34. Sitzung des Stadtrates in der Wahlperiode 2014 – 2020 (13. Sitzung 2016)

Sehr geehrte Frau Stadträtin,
sehr geehrter Herr Stadtrat,

ich darf Sie zur 34. Sitzung des Stadtrates in der Wahlperiode 2014 – 2020, der 13. Sitzung im Jahr 2016, für

Dienstag, 06. Dezember 2016, 19.00 Uhr

in den Sitzungssaal des Rathauses, Nabburger Str. 2, 92526 Oberviechtach, einladen.
Sollten Sie aus wichtigem Grund an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie um Mitteilung.

Tagesordnung:

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP A) 1.

Bericht und Information des Bürgermeisters

TOP A) 2.

Sanierungskonzept für das Rathaus

Festlegung des Sanierungsumfangs

- siehe Sitzung des Bauausschusses am 15.11.2016 –

Herr Dipl.-Ing. Thomas Wilnhammer ist anwesend

TOP A) 3.

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

Bauleitplanung der Stadt Oberviechtach, Landkreis Schwandorf

14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Oberviechtach zur Darstellung eines Sondergebiets „Einzelhandel“ (Ä 1) (Stadtrat vom 16. April 2016)

a) Sachstand zur Einzelhandelsverlagerung des Lidl-Marktes – Aktualisierte fachliche Stellungnahme vom 09.11.2016

b) Vorhabenbezogener Bebauungsplan für das SO „Einzelhandel“

TOP A) 4.

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

Bauleitplanung der Stadt Oberviechtach, Landkreis Schwandorf

Aufstellung des Bebauungsplans „Im Wiesengrund“ mit paralleler 15. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Oberviechtach

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB

a) Sachstand zur aktuellen Planung – Einbeziehung einer zweiten Bauzeile südlich des Feldgehölzstreifens

b) 15. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Oberviechtach

c) Inhalt: WA-Darstellung für die zweite Bauzeile

d) Beschlussfassung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB

TOP A) 5.

Vollzug des Kommunalabgabengesetzes (KAG);

Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Oberviechtach über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung ihrer Bestattungseinrichtung sowie damit in Zusammenhang stehende Amtshandlungen (Friedhofsgebührensatzung)

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 22.11.2016 -

TOP A) 6.

Vollzug der Steuergesetze;

Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern 2017 und öffentliche Bekanntmachung der Grundsteuer

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 22.11.2016 -

TOP A) 7.

Jahresrechnung 2014;

Feststellung gemäß Art. 102 Abs. 3 GO

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 22.11.2016 -

TOP A) 8.

Jahresrechnung 2014;

Entlastung gemäß Art. 102 Abs. 3 GO

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 22.11.2016 –

TOP A) 9.

Tierschutzverein Schwandorf

Zuschuss zum Bau eines neuen Hundehauses

TOP A) 10.

Dr.-Max-und-Margret-Schwarz-Stiftung

Umsatzsteuerrecht

Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 Umsatzsteuergesetz (UStG)

TOP A) 11.

Bürgerversammlung am 15.11.2016

Antrag auf Aufstellung von Hundetoiletten

TOP A) 12.

Anfragen gemäß § 25 der GeschO

Anschließend nichtöffentliche Sitzung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heinz Weigl

1. Bürgermeister