

Stadt Oberviechtach, Nabburger Str. 2, 92526 Oberviechtach
An die
Damen und Herren des Stadtrates
92526 Oberviechtach

21. Sitzung des Stadtrates in der Wahlperiode 2014 – 2020 (12. Sitzung 2015)

Sehr geehrte Frau Stadträtin,
sehr geehrter Herr Stadtrat,

ich darf Sie zur 21. Sitzung des Stadtrates in der Wahlperiode 2014 – 2020, der 12. Sitzung im Jahr 2015, für

Dienstag, 08. Dezember 2015, 19.00 Uhr

in den Sitzungssaal des Rathauses, Nabburger Str. 2, 92526 Oberviechtach, einladen.
Sollten Sie aus wichtigem Grund an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie um Mitteilung.

Tagesordnung:

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP A) 1.

Bericht und Information des Bürgermeisters

TOP A) 2.

Bun

d-Länder-Städtebauförderung III – Stadtumbau West

Altstadtsanierung Oberviechtach - Sanierungsgebiet

Maßnahme: Neubau Anwesen „Taubenplatz 4“ in Oberviechtach, Fl.-Nr. 186 der Gem. Oberviechtach

Vorstellung des Nutzungskonzepts durch Herrn Architekten Peter Brückner

TOP A) 3.

Antrag auf Umbenennung der Straße „Hütgraben“

Antrag zur Bürgerversammlung am 17.11.2015 in Oberviechtach

TOP A) 4.

Freiwillige Feuerwehren der Stadt Oberviechtach

Erstellung einer neuen Kostensatzung gemäß Art. 28 BayFwG

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 24.11.2015 -

TOP A) 5.

Vollzug des Kommunalabgabengesetzes (KAG);

Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Oberviechtach über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung ihrer Bestattungseinrichtung sowie damit in Zusammenhang stehende Amtshandlungen (Friedhofsgebührensatzung)

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 24.11.2015 -

TOP A) 6.

Vollzug der Steuergesetze;

Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern 2016 und öffentliche Bekanntmachung der Grundsteuer

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 24.11.2015 -

TOP A) 7.

Jahresabschluss 2014 der Wasserversorgung Oberviechtach und der Nebenbetriebe

TOP A) 8.

Jahresrechnungen 2012 bis 2013;

Feststellungen gemäß Art. 102 Abs. 3 GO

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 24.11.2015 -

TOP A) 9.

**Jahresrechnungen 2012 bis 2013;
Entlastungen gemäß Art. 102 Abs. 3 GO**

- siehe Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 24.11.2015 -

TOP A) 10.

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

„Revitalisierung von Industrie- und Gewerbebrachen“ – ehemaliges Müllergelände

- a) Aktueller Sachstand
- b) Billigung des Bebauungsplanentwurfs „Schießanger“ des Architekten Jochen Baur, SEP Architekten + Stadtplaner, vom 15.11.2015
- c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

TOP A) 11.

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

Bauleitplanung in der Stadt Oberviechtach

**13. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan zur Darstellung von
Bauflächen (WA) im Baugebiet „Sandradl II“**

- a) Aktueller Sachstand nach der Behandlung im Bauausschuss am 17.11.2015
- b) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Oberviechtach gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Benachrichtigung der nach § 4 Abs. 2 BauGB Beteiligten gem. § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB

TOP A) 12.

Verwaltungsstreitsache Stadt Oberviechtach ./ Ostwind project GmbH

**Einlegung der Revision gegen das Urteil des Bayerischen Verwaltungsgerichtshofs vom 18.
September 2015, Azu. 22 B 14.1263, durch die Landesrechtsanwaltschaft für den Freistaat Bayern**

- Aktueller Sachstand (Schreiben RA Ederer vom 27.11.2015)

TOP A) 13.

Vollzug der Baumschutzverordnung

Baumbeseitigung in der Wolfgrube

TOP A) 14.

Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen

TOP A) 15.

Anfragen gemäß § 31 GeschO

Anschließend nichtöffentliche Sitzung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heinz Weigl

1. Bürgermeister